ART. VII.4 - ZONE B2 - INSEDIAMENTI RECENTI ATTUATI CON PROGETTO UNITARIO

(c1) Tali zone corrispondono a parti del territorio ormai sature, cioè morfologicamente concluse ed edificate in base a piani di intervento attuativo unitario di carattere sia pubblico che privato.
In detti ambiti vanno mantenute le destinazioni d'uso esistenti. Il cambiamento di destinazione d'uso è ammesso limitatamente al piano terra degli edifici e compatibilmente con l'impianto tipologico e strutturale esistente, che non va modificato, in relazione all'inserimento di usi di cui all' art VII2 , sempre nei limiti comunque del 30% della Su.

(c2) Nelle aree ricadenti all'interno di tali zone non sono ammessi interventi di nuova edificazione e di ampliamento o sopraelevazione se non previsti dagli specifici piani attuativi approvati e la cui vigenza è confermata dalle presenti norme di piano che confermano integralmente le previsioni in esso contenute.